REGIONE MARCHE
Giunta regionale

DECRETO DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
ATTIVITA' NORMATIVA E LEGALE E RISORSE STRUMENTALI
n. 256 del 14 settembre 2016

Oggetto: D.Lgs.163/2006 procedura aperta per l'affidamento per un periodo di 36 mesi del servizio di facility management per gli uffici della Regione Marche – Giunta - Lotto 1, Servizi di Pulizia CIG 6360835717 – euro 2.400.000,00 – aggiudicazione definitiva

VISTO il documento istruttorio e ritenuto, per le motivazioni nello stesso indicate, di adottare il presente decreto;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di emanare il presente decreto;

VISTA la legge regionale 28 dicembre 2015, n. 30, legge di stabilità 2016;

VISTA la legge regionale 28 dicembre 2015, n. 31, di approvazione del Bilancio di Previsione 2016/2018;

VISTA la D.G.R. n. 1191 del 30 dicembre 2015 di approvazione del documento tecnico di accompagnamento al bilancio 2016/2018 – ripartizione delle unità di voto in categorie e macroaggregati;

VISTA la D.G.R. n. 1192 del 30 dicembre 2015 di approvazione del bilancio finanziario gestionale del bilancio 2016/2018 – ripartizione delle categorie e macroaggregati in capitoli;

VISTA la D.G.R. 42 del 28 febbraio 2016 – D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 – Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. 5 maggio 2009 n. 42 e s.m.i. – Modifiche tecniche alla numerazione dei capitoli del Bilancio finanziario gestionale 2016/2018 (DGR n. 1192/2015).

VISTO l'articolo 16 della legge regionale 15 ottobre 2001, n. 20 (Norme in materia di organizzazione e di personale della Regione);

DECRETA

- *di approvare, per la procedura aperta per l'affidamento per un periodo di 36 mesi del servizio di facility management per gli uffici della Regione Marche – Giunta - Lotto 1,* Servizi di Pulizia CIG 6360835717 – euro 2.400.000,00*, avviata con D.D.S. 387/ANL del 24/08/2015, i verbali delle sedute della commissione di gara dal numero 1 al numero 17, allegati al presente atto, di cui costituiscono parte integrante e sostanziale;*

- *di approvare l'aggiudicazione provvisoria disposta dalla commissione di gara con verbale n. 17 del 14/09/2016, per il servizio oggetto della procedura di cui al presente atto a Idea Servizi Integrati srl ;*

- *di procedere all'aggiudicazione definitiva della procedura per un periodo di 36 mesi con decorrenza dalla stipula del contratto alle condizioni indicate nel capitolato speciale d'appalto e nell'offerta economica presentata, a Idea Servizi Integrati srl, con sede legale in Caltanissetta, Via Sardegna, n. 17, P.I. 01776780858 per un importo complessivo di € 1.796.880,00 (IVA esclusa) corrispondente a un ribasso 25,13%;*

- *Di procedere alla verifica dei requisiti speciali e dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D. Lgs 163/2006 dichiarati in via sostitutiva in sede di gara, mediante il sistema AVCPass. All'esito positivo della verifica, ai sensi dell'art. 11, comma 8) del D. Lgs. 163/2006, con successivo atto, verrà dichiarata efficace la presente aggiudicazione;*

- *Di inviare ai sensi dell'art. 79, comma 5 del D.Lgs. 163/2006, il presente provvedimento all'aggiudicatario, al concorrente che segue e a tutti quelli che hanno presentato un'offerta ammessa entro 5 giorni dalla sua adozione;*

- *che l'onere presunto per l'intero periodo contrattuale ammonta ad € 2.192193,60=(IVA 22% inclusa), e che si procederà alla trasformazione della prenotazione degli impegni di spesa, indicati nel decreto n. 387/ANL del 24/08/2015, sul bilancio di previsione per il triennio 2016/2018 al momento dell'aggiudicazione efficace;*

- *Di pubblicare il presente provvedimento per estratto sul BUR ai sensi dell'art. 4, comma 2, della L.R. 28 luglio 2003 n. 17.*

Il dirigente
(Paolo Costanzi)

documento informatico firmato digitalmente

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Normativa di riferimento

- Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e ss.mm.ii.: "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture – viene nel prosieguo del presente atto denominato "D.Lgs. 163/2006 o Codice";
- Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010 n. 207 e ss.mm.ii.: "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n.163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, di seguito anche Regolamento.

Motivazione

Con DDS n. 387/ANL del 24/08/2015, è stata indetta una procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., da aggiudicare mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'individuazione di operatori economici in possesso di requisiti idonei per l'espletamento del servizio di Facility management per le sedi e uffici della Giunta Regione Marche. Sono state apportate alcune modifiche al sopra citato decreto di avvio della procedura con il successivo DDS n. 452/ANL del 25/09/2015.

La procedura viene espletata mediante n. 2 lotti funzionali (lotto 1 servizio di pulizia e lotto 2 servizio di reception), per un importo complessivo a base d'asta di € 3.200.000,00 (IVA esclusa), periodo contrattuale di mesi 36.

Alla data di scadenza per la presentazione delle offerte, fissata per il 12/11/2015, sono state presentate per il lotto 1 n. 36 plichi, di cui uno a integrazione di uno già pervenuto, per un totale dunque di 35 concorrenti.

Con decreto n. 576/ANL del 18/11/2015 si è provveduto alla nomina della commissione di gara, ai sensi dell'art. 5 della Legge Regionale n. 19/2013.

Come emerge dagli allegati verbali della commissione di gara, a seguito dell'esame della documentazione amministrativa, delle offerte tecniche e delle offerte economiche, nel corso della seduta pubblica del 14/09/2016 è stata disposta l'aggiudicazione provvisoria della procedura alla Idea servizi integrati srl per un importo triennale di euro *1.796.880,00 (IVA esclusa)*, corrispondente a un ribasso del 25,13%.

Ha disposto inoltre la trasmissione degli atti al RUP per la prosecuzione dell'attività istruttoria, inclusa la comunicazione ai partecipanti del presente provvedimento ai sensi dell'art. 79, comma 5 del D.lgs. n. 163/2006.

Il RUP attesta che non si trova in situazioni anche potenziali, di conflitto di interessi, con i concorrenti.

Esito dell'istruttoria

A seguito di quanto sopra esposto si propone l'adozione del presente atto al fine:

- *di approvare, per la procedura aperta per l'affidamento per un periodo di 36 mesi del servizio di facility management per gli uffici della Regione Marche – Giunta - Lotto 1,* Servizi di Pulizia CIG 6360835717 – euro 2.400.000,00*, avviata con D.D.S. 387/ANL del 24/08/2015, i verbali delle sedute della commissione di gara dal numero 1 al numero 17, allegati al presente atto, di cui costituiscono parte integrante e sostanziale;*

- *di approvare l'aggiudicazione provvisoria disposta dalla commissione di gara con verbale n. 17 del 14/09/2016, per il servizio oggetto della procedura di cui al presente atto a Idea Servizi Integrati srl ;*

- *di procedere all'aggiudicazione definitiva della procedura per un periodo di 36 mesi con decorrenza dalla stipula del contratto alle condizioni indicate nel capitolato speciale d'appalto e nell'offerta economica presentata, a Idea Servizi Integrati srl, con sede legale in Caltanissetta, Via Sardegna, n. 17, P.I. 01776780858 per un importo complessivo di € 1.796.880,00 (IVA esclusa) corrispondente a un ribasso 25,13%;*

- *Di procedere alla verifica dei requisiti speciali e dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D. Lgs 163/2006 dichiarati in via sostitutiva in sede di gara, mediante il sistema AVCPass. All'esito positivo della verifica, ai sensi dell'art. 11, comma 8) del D. Lgs. 163/2006, con successivo atto, verrà dichiarata efficace la presente aggiudicazione;*

- *Di inviare ai sensi dell'art. 79, comma 5 del D.Lgs. 163/2006, il presente provvedimento all'aggiudicatario, al concorrente che segue e a tutti quelli che hanno presentato un'offerta ammessa entro 5 giorni dalla sua adozione;*

- *che l'onere presunto per l'intero periodo contrattuale ammonta ad € 2.192193,60=(IVA 22% inclusa), e che si procederà alla trasformazione della prenotazione degli impegni di spesa, indicati nel decreto n. 387/ANL del 24/08/2015, sul bilancio di previsione per il triennio 2016/2018 al momento dell'aggiudicazione efficace*

- *Di pubblicare il presente provvedimento per estratto sul BUR ai sensi dell'art. 4, comma 2, della L.R. 28 luglio 2003 n. 17.*

Il responsabile del procedimento
(*Maria Grazia Orsini*)

Documento informatico firmato digitalmente

ALLEGATI

n. 17 verbali commissione di gara